



Proprietate privata: **SC EMILIAN ZENELI SRL**
 Nr.Cad/CF: 43571, 43571
 S=1191.27 mp



Conform PUG Municipiu Suceava, H.G.R. nr. 518/26.05.2023, zona studiata se afla in : **T- ZONA DE CAI DE COMUNICATIE- T1 - Subzona transporturilor rutiere, M- ZONA CU FUNCTIUNI MIXTE- SUBZONE MIXTE AFLATE IN AFARA ZONEI CENTRALE- M2 - subzona mixta aferenta locuintelor individuale sau colective cu inaltime medie ;**
 P.O.T. T1 conform PUG - max. 50% P.O.T. M2 conform PUG - max. 60%
 C.U.T. T1 conform PUG - max. 2.4 C.U.T. M2 conform PUG - max. 3.0

LEGENDA

- Limita proprietate
- Zona studiata prin PUZ
- Circulatii pietonale- pavaj trotuare
- Circulatii auto/Parcari/Platforme
- Spatiu verde
- Constructii existente
- Acces auto
- Acces pietonal

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	683332.369	593736.413
2	683332.730	593737.061
3	683310.409	593750.098
4	683303.950	593739.359
5	683293.215	593721.128
6	683315.912	593711.131
7	683321.785	593722.983
8	683326.151	593721.034
9	683329.158	593719.690
10	683337.183	593716.103
11	683331.302	593705.066
12	683332.695	593705.919
13	683341.118	593713.348
14	683346.996	593718.474
15	683353.939	593724.191

Digitally signed by **EMILIAN MIRON**
 Date: 2025.06.16 12:40:51 +03'00'
 ing. MIRON EMILIAN

Proces verbal de receptie nr.1356/2025 RGI 44773/2025
 Angela Trifan

Acest document este proprietatea firmei **ARHI-URB SRL** si nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau partial, fara autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampila in original.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA
	S.C. ARHI-URB S.R.L.			
COORD. URBANISM	Arh.MUNTEANU DOINA			
PROIECTAT	Arh.ATODIRESEI B.			
DESENAT	Arh.FAUR A.			
PROIECTANT GENERAL:	S.C. ARHI-URB S.R.L.	COORDONATOR SPECIALITATE URBANISM:	S.C. ARHI-URB S.R.L.	Beneficiar:
BIROU DE PROIECTARE	ARHITECTURA URBANISM SI INGINERIE	BIROU DE PROIECTARE	S.C. ARHI-URB S.R.L.	Amplasament:
				SC EMILIAN ZENELI SRL
				str. Universitatii, nr.44 A, Suceava,
				jud. Suceava
				Titlul proiect:
				Construire cladire cu functiuni mixte: spatii comerciale, birouri si
				spatii de locuit, locuri de parcare, sistematizare verticala,
				improjeuire, spatii verzi si organizare de santier
				Titlul plansa:
				Plan de situatie existent
				Proiect Nr. 13/2025
				Faza P.U.D.
				Plansa nr. A_2